

Verslag commissie Beheer –10 september 2024

Aanwezig: Marjanne, Peter, Arne, Eva, Anton, Mariska (verslag)

Opening/mededelingen/ingekomen post:

geen mededelingen

Notulen

Mariska maakt een correctie, waarna de notulen worden vastgesteld.

Anton is van mening dat er of een dranger op de kleine blauwe deur moet, of dat hij helemaal moet worden afgesloten. Arne zal onderzoeken of de deur helemaal dicht kan, hij zal kijken of de gebruiksmelding hierop kan worden aangepast.

Voor de 2 kleine loopdeuren van de hoofdentree zal Arne kijken of deze semipermanent gesloten kunnen worden, alleen open bij evenementen.

Arne gaat verder met het toegankelijk maken van de deuren voor minder validen zodra Rodrique terug is van vakantie. Eva wil graag dat dit soort onderwerpen langs een commissie gaan, een soort welstandscommissie. De vraag is of de commissie beheer mag besluiten over dit soort aanpassingen in de loods of dat er nog een commissie naar kijkt. Het idee is om bij een volgend grote opruimactie in de loods te beginnen met koffie/thee en appeltaart.

Mariska zal, in overleg met Sarah, voor NDSM Open een nieuwsbrief versturen waarin de huurders gevraagd worden hun "eigen Straatje" schoon te vegen (indien gewenst met hulp van de stofzuiger van Arne).

Eva vraagt of SKN een gesprek aan wil gaan met de huurders van kavel 25 over het schilderen van hun ruimte aan de buitenkant (bij het plaatsje achter). Mariska zal dit met Rob bespreken.

Peter geeft de noodzaak aan van het "duiven schieten", hij vindt dat dit standaard twee keer per jaar moet gebeuren.

Mariska geeft in de volgende vergadering een update over de ballotage commissie.

Arne heeft een aanvraag voor extra uren bewaking gedaan. Delta Safe heeft aangegeven hier momenteel geen extra manuren voor te hebben, dit zal dus niet op korte termijn gaan gebeuren.

Voorlopig werkt het goed met de 2 rondes die worden gedaan. Wanneer iemand een bewaker ziet die zijn of haar werk niet goed uitvoert moet dit aan SKN gemeld worden. Zij zullen dit dan opnemen met Delta Safe.

Eva blijft het idee van een daklozenopvang binnen de loods inbrengen bij de Loodsraad. Het idee is deze opvang te exploiteren door bijvoorbeeld het Leger des Heils.

Bijeenkomst Overlast

Mariska zal een nieuwe datum zoeken voor de bijeenkomst Overlast. Voor deze bijeenkomst zullen de volgende mensen worden uitgenodigd: Rob Post, Marc Koolen, Wijkagent Marc en een beveiliging van Delta Safe. Er zal nog nagedacht worden over wie de rol van moderator op zich neemt.

Rouleren voorzitterschap

Marjanne geeft aan behoefte te hebben aan een roulerend voorzitterschap, ze geeft aan dat ze niet altijd aanwezig kan zijn en daarom af en toe een vervanger nodig heeft. Afsproken wordt dat Anton Marjanne zal vervangen wanneer zij niet aanwezig kan zijn.

Rondvraag

Het zou een goed zijn wanneer NDSM Producties zichzelf voorstelt aan de huurders. Mariska zal Nikaij vragen en tekst aan te leveren die via Mailchimp verspreidt kan worden.

Arne denkt erover het cameratoezicht in de Kunststad uit te breiden en vraagt hier toestemming voor. Marjanne zal dit inbrengen in de Loodsraad.

Eva vraagt of de commissie financiën kan uitzoeken hoe de vuilnisbijdrage verdeeld wordt. Marjanne laat weten dat dit in de vorige Loodsraad vergadering op de agenda is gezet.

Op de agenda van de volgende vergadering moeten de punten afval en graffiti staan.